CREMER
HAUSVERWALTUNG

# Selbstschuldnerische Bürgschaft

Der Bürgen/Die Bürgin: Name ……

Anschrift ……

Telefon ……

Email ……

übernimmt gegenüber dem Vermieter / die Vermieterin:

Name ……
v.d. Cremer Hausverwaltung GmbH
Nordstraße 23
52078 Aachen

die selbstschuldnerische Bürgschaft für sämtliche Verbindlichkeiten

des Mieters/der Mieterin: Name ……

Anschrift ……

……

über die Wohnung …… MV-Beginn: ……

Der Bürge / die Bürgin erklärt hiermit die selbstschuldnerische Bürgschaft für sämtliche Forderungen aus dem oben genannten Mietverhältnis. Er / Sie verzichtet auf die Einreden der Anfechtung und Aufrechnung gemäß § 770 BGB sowie auf die Einrede der Vorausklage gemäß § 771

Die Bürgschaftssumme ist auf das Dreifache der monatlichen Kaltmiete gemäß § 4 des Mietvertrags begrenzt. Eine rechtmäßige Erhöhung der Miete führt zu einer entsprechenden Anpassung der Bürgschaftssumme.

Die Bürgschaft gilt als unwiderruflich und erlischt erst nach vollständiger Begleichung aller ausstehenden Miet-, Neben- und sonstigen Forderungen, die im Zusammenhang mit dem Mietverhältnis stehen.

Der Bürge / Die Bürgin verpflichtet sich, dem Vermieter / der Vermieterin jede Änderung seiner / ihrer Anschrift unverzüglich mitzuteilen.

Die Bürgschaftserklärung ist nur gültig, wenn eine Kopie der aktuellen Verdienstbescheinigung sowie des Personalausweises des Bürgen / der Bürgin beigefügt ist.

Ihre personenbezogenen Daten verarbeiten wir zur Bearbeitung und Verwaltung dieser Bürgschaft. Details finden Sie unter cremer-hausverwaltung.de/datenschutz. Auf Wunsch senden wir Ihnen die Informationen auch per Post zu.

…….. ……..
Ort Datum

……
Unterschrift des Bürgen/der Bürgin